

REGION SOUSS MASSA
PREFECTURE D'AGADIR IDA OUTANANE
COMMUNE RURALE TAGHAZOUT

Projet: AMENAGEMENT D'UNE HABITATION EXISTANTE et
CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE TOURISTIQUE
TAGHAZOUT

M.O : STE AGADIR CONSIEL POUR LE COMPTE DE
Document : NOTE DE PRESENTATION Mme PATRICIA CHEMIN
Date : 28.03.2019

Projet : AMENAGEMENT D'UNE HABITATION EXISTANTE et
CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE TOURISTIQUE TAGHAZOUT
Phase : APS
Version : 1
Page : 1



SOMMAIRE

- Note de présentation
- Sommaire
- Fiche technique / Consistance du projet
- Situation du projet
- Plan de masse
- Vue/Plan de masse
- Maison d'hôte
- Bungalow
- Perspective du projet
 - Vue 1
 - Vue 2
 - Vue 3
 - Vue 4

PAGE1

Page 2

Page 3

Page 4

Page 5

Page 6

Page 7

Page 8

Page 9

Page 10

Page 11

Page 12



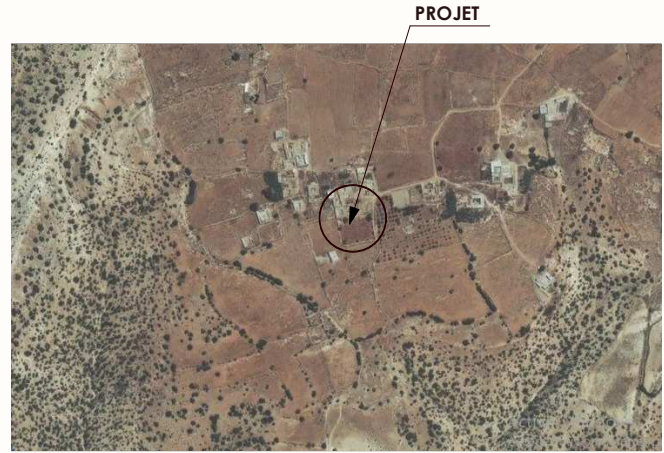
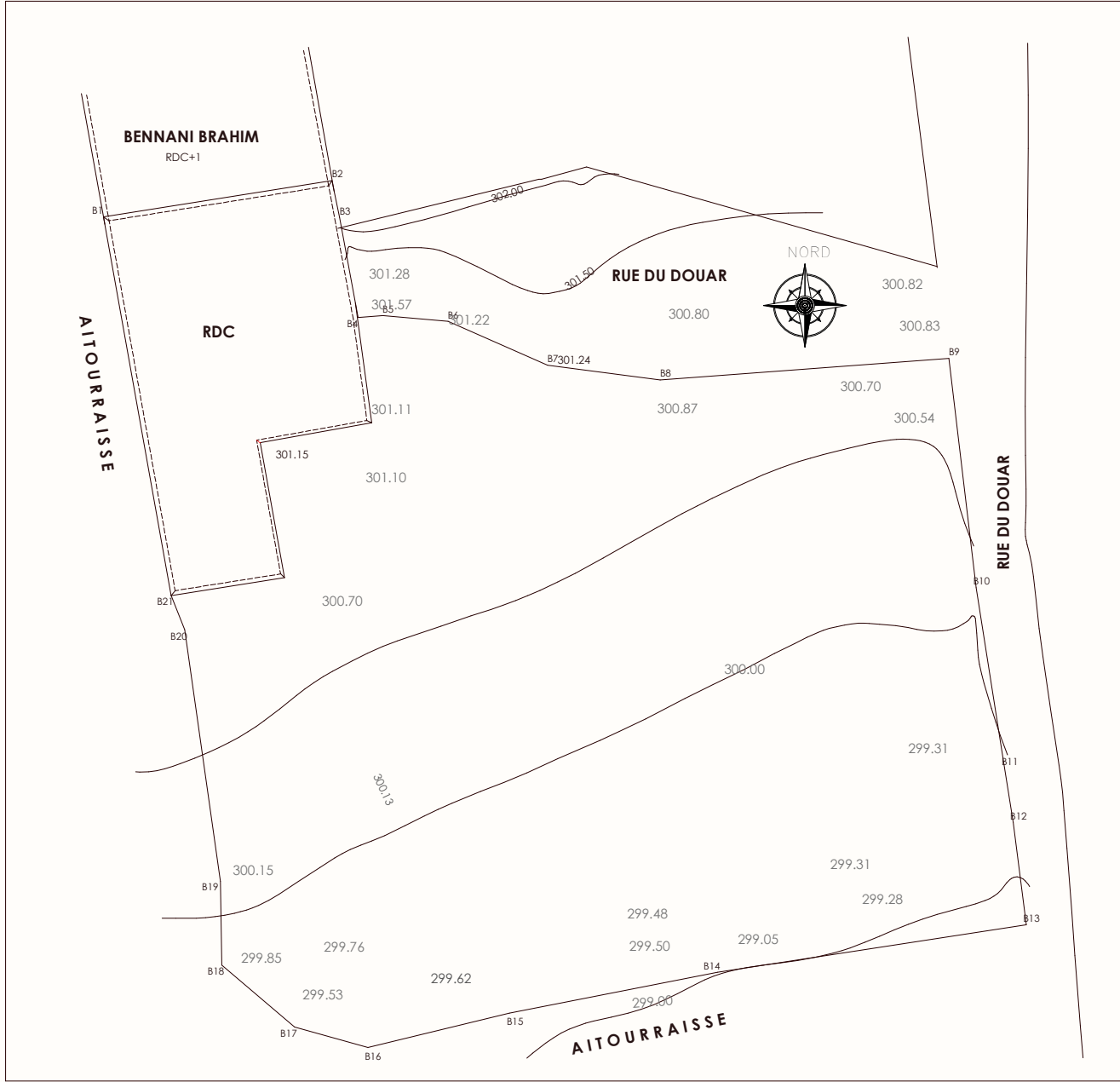
FICHE TECHNIQUE

- **Maitre d'ouvrage :** STE AGADIR CONSIEL POUR LE COMPTE DE Mme PATRICIA CHEMIN
- **Situation du projet :** Commune Rurale Taghazout douar Azazoul RF .N.I
- **Superficie du terrain :** 1490.00 m²
- **Surface bâti :** **504.20 m²** **CUS: 0.33%**
 - Surface habitation Maison d'hôte : 359.80 m²
 - Surface Bungalow : 77.30m² x 6
- **Surface couverte totale :** 6888.91 m² **COS : 0.55%**

CONSISTANCE DU PROJET :

- 6 BUNGALOW en R+2
- Maison D'hôte :
 - Rez de chaussée
 - Salon de détente
 - hall d'acceuil
 - 2 chambres
 - 1^{er} Etage
 - 2 Appartements
- Piscine



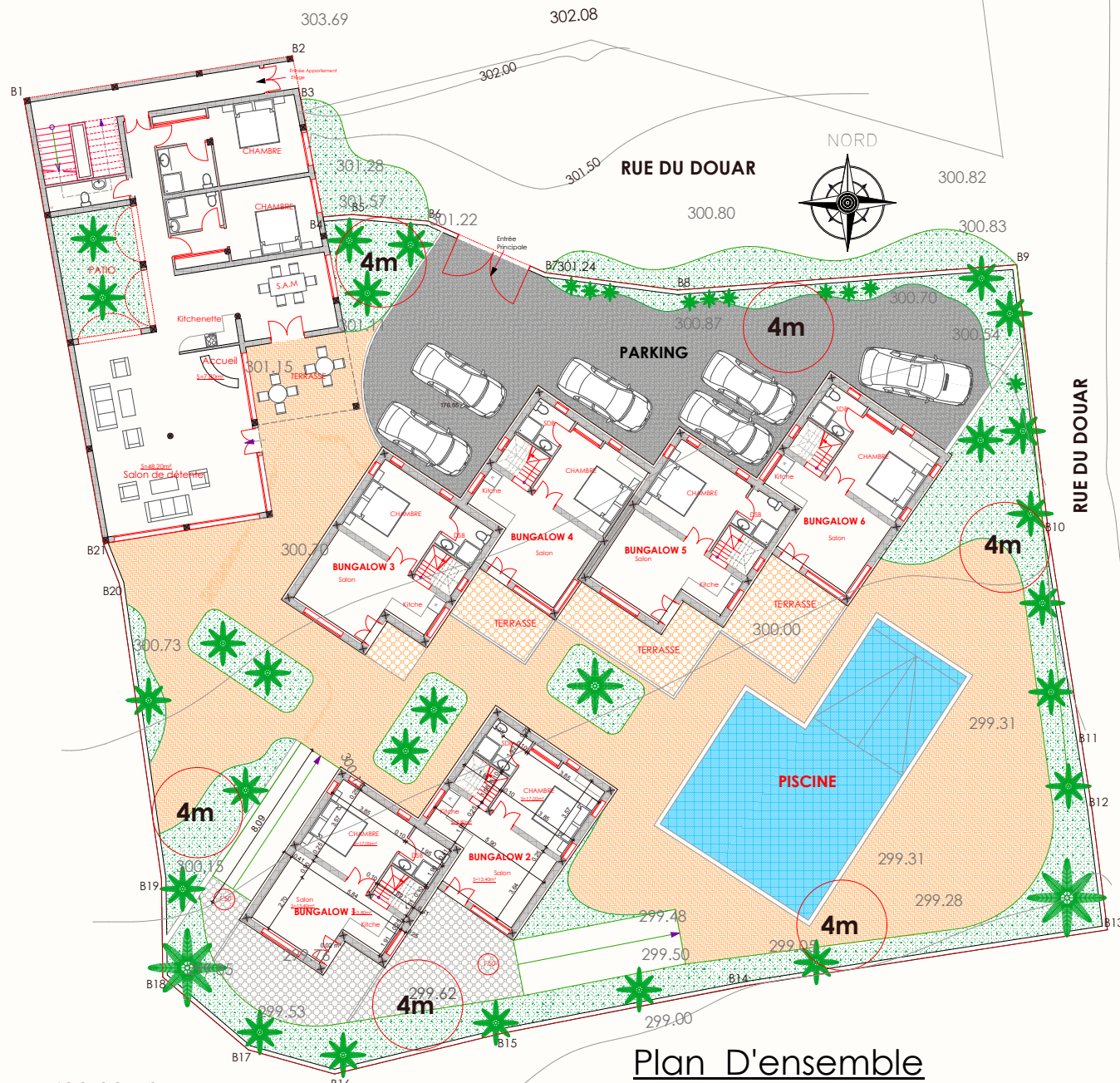


SITUATION

M.O : STE AGADIR CONSIEL POUR LE COMPTE DE
Document : PLAN COTE-SITUATION Mme PATRICIA CHEMIN
Date : 28.03.2019

Projet : AMENAGEMENT D'UNE HABITATION EXISTANTE et
 CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE TOURISTIQUE TAGHAZOUT
Phase : APS
Version : 1
Page : 4





Plan D'ensemble

- Superficie du Terrain : 1490.00m²
 - Surface Bâti : 504.20m²

M.O : STE AGADIR CONSIEL POUR LE COMPTE DE
 Document : PLAN D'ENSEMBLE. Mme PATRICIA CHEMIN
 Date : 28.03.2019

Projet : AMENAGEMENT D'UNE HABITATION EXISTANTE et
 CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE TOURISTIQUE TAGHAZOUT
 Phase : APS | Version : 1 | Page : 5



Place des taxis/Imm Zhour, Quartier Industriel, 80020 Agadir, Maroc, Tél : (+212) 05 28 84 28 94, Fax : (+212) 05 28 82 26 07, GSM Bureau : (+212) 06 61 26 67 60, E-mail : derhemizza@gmail.com



RUE DU DOUAR

RUE DU DOUAR

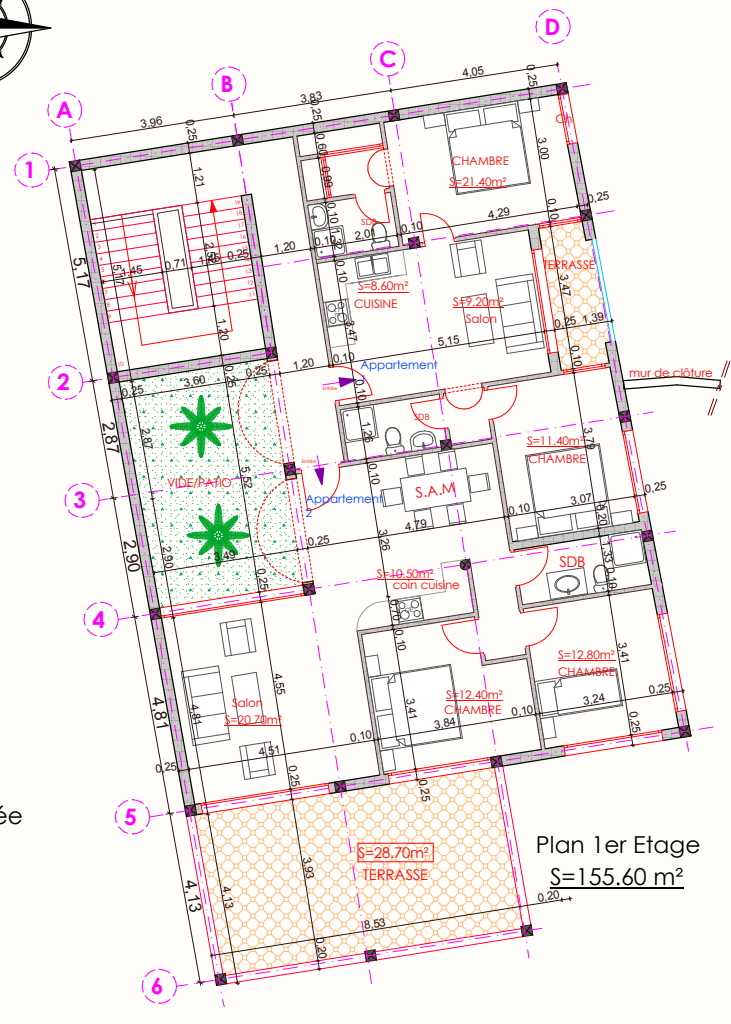
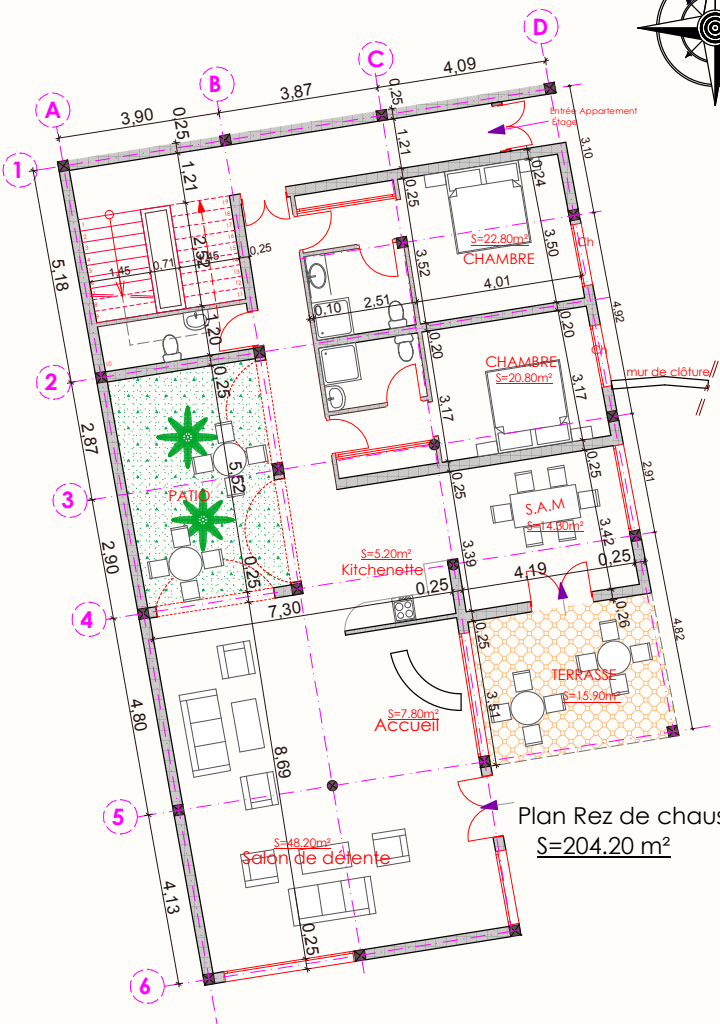
M.O : STE AGADIR CONSIEL POUR LE COMPTE DE
Document : Vue /Plan de masse Mme PATRICIA CHEMIN
Date : 28.03.2019

Projet : AMENAGEMENT D'UNE HABITATION EXISTANTE et
 CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE TOURISTIQUE TAGHAZOUT

Phase : APS | **Version** : 1 | **Page** : 6



NORD



Appartement 1: S=61.90 m²
Appartement 2: S=69.00 m²

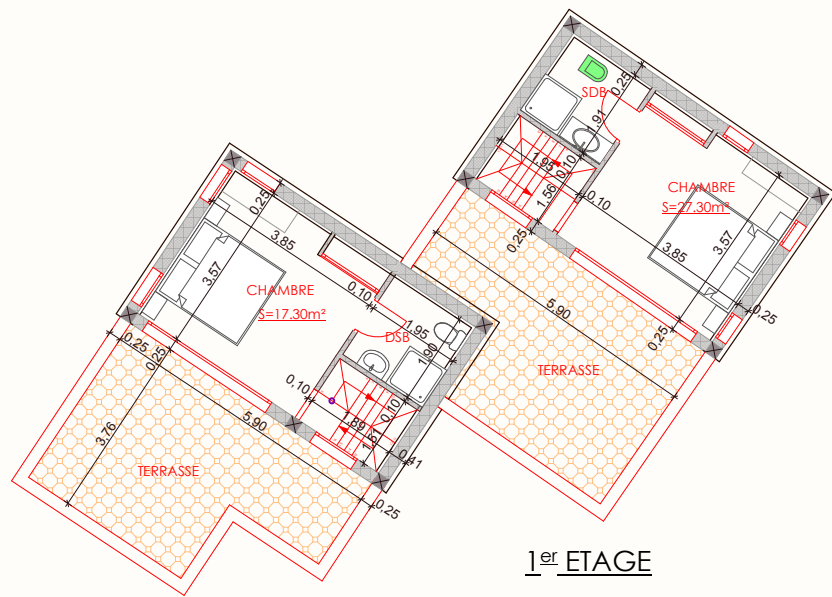
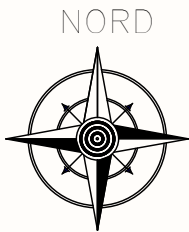


PLAN DE REPERAGE

M.O : STE AGADIR CONSIEL POUR LE COMPTE DE
Document : MAISON D'HÔTE Mme PATRICIA CHEMIN
Date : 28.03.2019

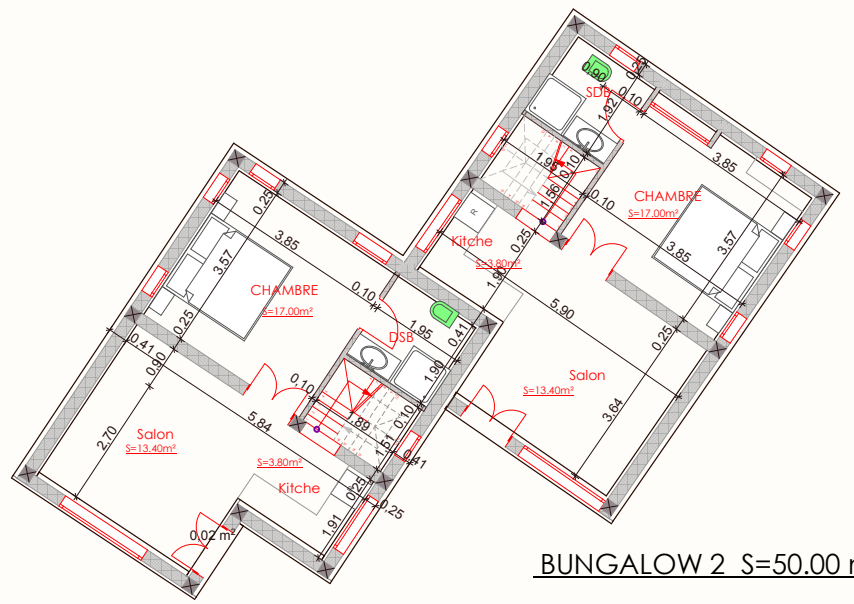
Projet : AMENAGEMENT D'UNE HABITATION EXISTANTE et
CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE TOURISTIQUE TAGHAZOUT
Phase : APS | Version : 1 | Page : 7





1^{er} ETAGE

1^{er} Etage



BUNGALOW 2 S=50.00 m²

BUNGALOW 1 S=50.00 m²



PLAN DE REPERAGE

M.O : STE AGADIR CONSIEL POUR LE COMPTE DE
 Document : BUNGALOW Mme PATRICIA CHEMIN
 Date : 28.03.2019

Projet : AMENAGEMENT D'UNE HABITATION EXISTANTE et
 CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE TOURISTIQUE TAGHAZOUT
 Phase : APS | Version : 1 | Page : 8

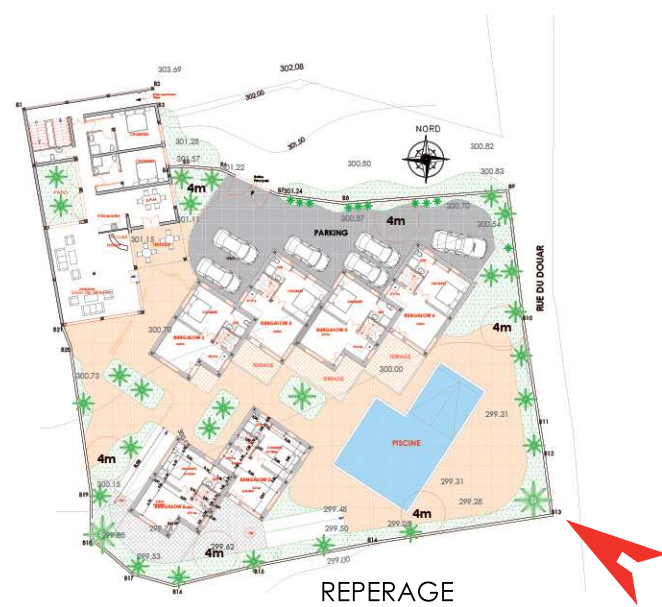




M.O : STE AGADIR CONSIEL POUR LE COMPTE DE
Document : Vue 1 Mme PATRICIA CHEMIN
Date : 28.03.2019

Projet : AMENAGEMENT D'UNE HABITATION EXISTANTE et
 CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE TOURISTIQUE TAGHAZOUT
Phase : APS | **Version** : 1 | **Page** : 9



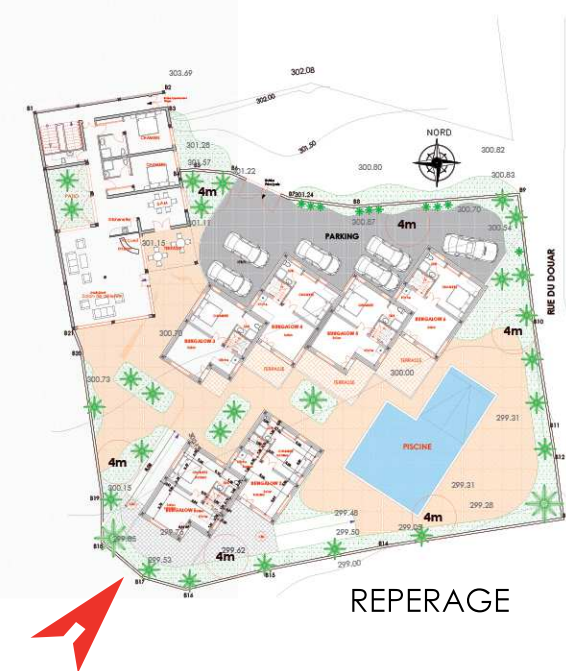


M.O : STE AGADIR CONSEIL POUR LE COMPTE DE
Document : Vue 2 Mme PATRICIA CHEMIN
Date : 28.03.2019

Projet : AMENAGEMENT D'UNE HABITATION EXISTANTE et
 CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE TOURISTIQUE TAGHAZOUT

Phase : APS | **Version** : 1 | **Page** : 10





M.O : STE AGADIR CONSIEL POUR LE COMPTE DE
Document : Vue 3 Mme PATRICIA CHEMIN
Date : 28.03.2019

Projet : AMENAGEMENT D'UNE HABITATION EXISTANTE et
 CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE TOURISTIQUE TAGHAZOUT

Phase : APS | **Version :** 1 | **Page :** 11





REPERAGE

M.O : STE AGADIR CONSIEL POUR LE COMPTE DE
 Document : Vue 4 Mme PATRICIA CHEMIN
 Date : 28.03.2019

Projet : AMENAGEMENT D'UNE HABITATION EXISTANTE et
 CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE TOURISTIQUE TAGHAZOUT

Phase : APS | Version : 1 | Page : 12

